

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR ITI PMO – PŘEDŠKOLNÍ VZDĚLÁVÁNÍ

NÁZEV PROJEKTOVÉHO ZÁMĚRU		Novostavba MŠ a školní kuchyně, Nový Jáchymov 157	
ČÍSLO A NÁZEV SPECIFICKÉHO CÍLE OPERAČNÍHO PROGRAMU	SC_2.4_IROP_Zvýšení kvality a dostupnost infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení	ČÍSLO A NÁZEV VÝZVY ŘÍDÍCÍHO ORGÁNU	IROP, výzva č. 58 – Infrastruktura pro předškolní vzdělávání – integrované projekty ITI
ČÍSLO A NÁZEV OPATŘENÍ STRATEGIE ITI	3.1.1 Budování kapacit předškolního vzdělávání	ČÍSLO A NÁZEV VÝZVY NOSITELE ITI	NOSITEL_výzva č .18_Budování kapacit předškolního vzdělávání II.
IDENTIFIKACE ŽADATELE (IZO) <i>(název, právní subjektivita, sídlo, odpovědné osoby žadatele vč. kontaktů (telefon, email); kontaktní údaje budou sloužit ke komunikaci se žadatelem)</i>		Obec Nový Jáchymov, Tyršova 31, 267 03 Nový Jáchymov IČ: 00 233 650 DIČ:CZ00233650 Starostka: Dagmar Vlachová, tel: 606 832 378 , email: info@obecnovjachymov.cz Adresa Místa realizace: Na Sídlišti 157, 267 03 Nový Jáchymov Identifikace subjektu, který se bude rozšiřovat: Obchodní jméno: Základní škola Nový Jáchymov, okres Beroun Sídlo: Na Sídlišti 157, 267 03 Nový Jáchymov IČ: 75 033 887 DIČ: / IZO: 600042901	
PARTNER/PARTNEŘI PROJEKTU <i>(výčet zapojených subjektů - název, právní subjektivita, sídlo, odpovědné osoby; včetně popisu jejich zapojení)</i>		Obec nemá žádného partnera který by se zapojil	
MÍSTO REALIZACE PROJEKTU <i>(výběr SO ORP; vypsát konkrétní město/obec)</i>		Beroun	Obec Nový Jáchymov
JAKÝ PROBLÉM PROJEKT ŘEŠÍ? <i>(max. 2 000 znaků)</i>		V obci funguje Základní škola s prvním stupněm. V současné době v obci se nenachází MŠ, která by řešila děti předškolního věku. Obec se v posledních 10-letech rozrostla o cca 100 obyvatel. Obec se pokouší zlepšovat svoji infrastrukturu – kanalizace, MŠ atd. Obec vybudováním MŠ v obci rozšíří poskytované služby v oblasti vzdělávání alepší podmínky pro děti předškolního věku i rodiče v obci. Rodiče budou moci umísťovat děti předškolního věku již do MŠ v obci Nový Jáchymov a nebudou muset řešit složitý svoz dětí do jiných MŠ a hledat volné místo v okolních MŠ. Projekt bude mít pozitivní vliv na zlepšení podmínek jak pro děti tak i pro rodiče, kteří budou mít umožněný rychlejší a lepší návrat na trh práce. Děti budou moci z MŠ přejít na fungující Základní školu v obci.	

<p>JAKÉ JSOU PŘÍČINY PROBLÉMU? (max. 2 000 znaků)</p>	<p>Neexistující možnost předškolního vzdělávání v obci. Poptávka rodičů z obce o možnosti umisťovat děti v předškolním věku v obci tak aby jim byl pak umožněn bezstresový přechod na základní školu v obci.</p> <p>Za posledních 10 let se obec rozrostla o cca 100 obyvatel a to vede k zvyšujícím se nárokům na místní infrastrukturu.</p>
<p>CO JE CÍLEM PROJEKTU? (max. 2 000 znaků)</p>	<p>Cílem a účelem projektu je vybudovat MŠ v obci a to o kapacitě 25 dětí. Vznik MŠ je podmíněn poptávkou místních rodičů, kteří musí těžce hledat volné kapacity v okolních obcích. Výstavbou MŠ dojde k zlepšení vzdělávání v obci. MŠ bude v jednom areálu se základní školou a dojde tak k „provázání“ obou provozů. Děti v rámci vzdělávání budou využívat stejný areál až do 5 stupně.</p>
<p>JAKÁ ZMĚNA/Y JE/JSOU V DŮSLEDKU PROJEKTU OČEKÁVÁNA/Y? (max. 2 000 znaků)</p>	<p>Díky realizaci projektu bude možné zabezpečit kvalitní předškolní vzdělávání pro rodiče předškolních dětí v obci Nový Jáchymov. To pomůže k rychlejšímu a lepšímu zapojení a návratu na trh práce. Dojde k vybudování nové MŠ o kapacitě 25 dětí.</p>
<p>UVEĎTE HODNOTU:</p> <ul style="list-style-type: none"> • SOUČASNÉ KAPACITY ZAŘÍZENÍ • PLÁNOVANÉ KAPACITY ZAŘÍZENÍ • PLÁNOVANÉHO NAVÝŠENÍ KAPACITY ZAŘÍZENÍ 	<p>0 25 25</p>
<p>JAKÉ AKTIVITY BUDOU V PROJEKTU REALIZOVÁNY? (max. 2 000 znaků)</p>	<p>Vybudování nové budovy vzniknou prostory pro MŠ o kapacitě 25 dětí. V rámci projektu dojde k vybavení jednotlivých tříd a zázemí pro učitele. Součástí projektu je i vybudování školní kuchyně, která bude sloužit jak pro základní školu tak i pro MŠ.</p>
<p>CÍLOVÁ SKUPINA (max. 500 znaků)</p>	<p>děti v předškolním vzdělávání- Cílovou skupinou jsou děti v předškolním vzdělávání - 3 až 6 let z obce Nový Jáchymov.</p>
<p>POPIS VÝCHOZÍHO STAVU A ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBY PROJEKTU (max. 2 000 znaků)</p>	<p>Obec Nový Jáchymov se rozhodla řešit neexistující možnost předškolního vzdělávání v obci. Tato potřeba je vyvolána demografickým vývojem obce za posledních 10- let , kdy se obec rozrostla cca o 100 obyvatel. S rozvojem vzrostla poptávka rodičů po umisťování dětí předškolního věku do MŠ. Tato část infrastruktury v obci teď chybí.</p> <p>Pozemek, kde se nachází již základní škola umožňuje výstavbu nové budovy, která bude sloužit jako MŠ a školní jídelna pro ZŠ.</p>
<p>STRUČNÝ POPIS PROJEKTU (max. 2 000 znaků)</p>	<p>Předmětem projektu je vybudování nové budovy, která bude sloužit jako MŠ a prostory jídelny a kuchyně pro stávající základní školu. Objekt bude sloužit jako prostor pro MŠ- 2NP a přízemí pro školní jídelnu s kuchyní. Půdní prostor bude</p>

	<p>ponechán volný. Ve 2 NP stavby je navržena jednotřídní MŠ s kapacitou 25 dětí., s přípravnou a výdejnou stravou, šatnou soc. zázemí, kancelář pedagogického pracovníka s vlastním soc. zázemím. V 1NP je umístěna jídelna s kapacitou 25 míst u stolu, s WC a umývárnou pro děti, kuchyně s výrobou ze surovin včetně skladového zázemí, Podlaží jsou propojena nákladním výtahem stolovým o nosnosti 100 Kg Zásobování je řešeno v úrovni 2 NP přímo z komunikace. Objekt je posazen do svahu a tím je umožněn bezbariérový přístup do 1 NP i do 2 NP přímo z terénu.</p> <p>V průběhu realizace projektu byly zjištěny nedostatky PD a ty v současné době jsou dokreslovány a naceňovány. Žadatel se zhotovitelem uzavře dodatek ke smlouvě, kdy se navýší původní cena projektu. Navyšovaná cena nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku. Jedná se o práce, které nešli odhadnout předem a o stavební práce, které nebyli zahrnuty v původním závazku. Tyto vzniklé náklady se budou uplatňovat v žádosti. Bez tohoto dopracování PD by nebylo umožněno zkolaudování budovy.</p>
<p>POPIS ZPŮSOBU REALIZACE <p>(popis jednotlivých etap realizace, předpoklady a podmínky realizace; max. 2 000 znaků)</p></p>	<p>Přípravná fáze projektu: Vyhotovení projektové dokumentace - (DUR, DPS) -Vyhotovení projektové dokumentace a položkového rozpočtu – projektant – Projekt byl vyhotoven v rozmezí 2009 – DUR a v roce 2012 DPS. 2017-PD a rozpočet – dopracování PD a rozpočtu a to z důvodu zjištěných nedostatků V PD a rozpočtu. Z rozpočtu budou vyčleněny náklady na uznatelné náklady – MŠ a neuznatelné náklady ZŠ. Společné prostory budou rozděleny na základě poměru plochy MŠ. Dopracované rozpočty a PD budu i takto členěny – ZŠ a MŠ. Příprava podkladů k žádosti-Vyhotovení projektového záměru ITI PMO– předškolní vzdělávání, vyhotovení studie proveditelnosti, příprava podkladů k žádosti, vyplnění systému Ms2014+–externí firma, kontrola ze strany obce- studie proveditelnosti a systému. Výběrové řízení-Obec má vysoutěženého zhotovitele stavby, Obec bude soutěžit dodavatele na vybavení MŠ-toto výběrové řízení bude konzultováno s poskytovatelem dotace.</p> <p>Realizační fáze-Zahájení stavby-Předání staveniště proběhlo v roce 2012–TDI/obec vyhotovení předávacího listů, Kontrola ze strany obce,TDI-dohlížení na dodržování termínů a dodržování rozpočtu akce, kontrola fakturace, hlášení případných změn na projektu, Kontrola ze strany obce–fakturace a změny schvaluje vedení obce.</p>

	<p>Případné změny řeší obec, -konzultace změn s poskytovatelem dotace, správa systému MS 2014+ - externí firma, Kontrola ze strany obce, Další administrativa projektu- monitoring, předkládání žádostí o platbu atd.- externí firma,Vedení účetnictví projektu-Obec,Publicita projektu-obec. Ukončení akce-TDI-předávací protokol,TDI-zajišťuje, že dílo bude realizováno správně bez vad a nedodělků. Obec/externí firma předložení podkladů k ukončení projektu-dodržení hodnotících indikátorů, monitoring, Kontrola ze strany obce. Provozní fáze-Provoz- bude zajišťovat příspěvková organizace obce,Kontrola ze strany obce dodržování monitorovacích indikátorů a funkčnosti projektu.</p>			
SOULAD S MAP/KAP <i>(suhlasně zaškrtněte)</i>	Ano	<input checked="" type="checkbox"/>	Ne	<input type="checkbox"/>
ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNOSTI PROJEKTU <i>(max. 2000 znaků)</i>	<p>Provozní – zajistí příspěvková organizace obce</p> <p>Finanční – obec Nový Jáchymov schvaluje každý rok rozpočet pro příspěvkovou organizaci, Část provozních nákladů bude hrazena z příspěvku rodičů. Mzdy pracovníků MŠ budou hrazeny příspěvkem z rozpočtu Středočeského kraje.</p> <p>Administrativní- obec využije služby externí firmy ,kteří budou zajišťovat – monitoring, publicitu projektu, komunikaci s poskytovatelem dotace (řešení změn atd.)</p> <p>Do přípravného a realizačního týmu jsou vybrány jednak osoby, které mají zkušenosti s projekty podpořenými z dotací EU a dále pak osoby, které mají manažerské zkušenosti s řízením obce a s financováním projektů a účetnictvím samosprávných územních celků. V provozní fázi projektu budou pak hrát klíčovou roli hlavně manažer projektu a koordinátor, kteří zajistí provozuschopnost investice po celou dobu udržitelnosti projektu.</p>			
STAV PŘIPRAVENOSTI PROJEKTU <i>(zpracované podkladové studie, připravená dokumentace apod.)</i>	<p>Vypracování PD – k územnímu rozhodnutí 2009</p> <p>Vypracování PD a rozpočtu– k stavebnímu povolení – 2011, Vydání stavebního povolení- 2011, Výběrové řízení na zhotovitele: 2012, Zahájení realizace - 23.7.2013. Obec tento záměr má zanesen ve strategickém rozvojovém plánu obce na roky 2016-2024. Tento dokument byl schválen zastupitelstvem obce dne 27.9.2016 usnesením č. 3/5/2016.Projekt je zahrnut ve Strategickém rámci</p>			

	<p>MAP pro území správního obvodu s rozšířenou působností Beroun, dokument byl schválen 14.12.2016</p> <p>06/2018 Vypracování projektového záměru – ITI PMO – předškolní vzdělávání, 06-08/2018-dopracování PD a rozpočtů k původní PD – vícepráce, 06-08/2017 – Průzkum trhu na vybavení prostor pro MŠ</p>																																																								
<p>PŘEDPOKLÁDANÝ ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZACE PROJEKTU</p>	<p>A doplňte, jaké podkladové dokumenty již máte zpracované – zatrhněte v následujícím výčtu (nebo doplňte).</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Ano</th> <th>Ne</th> <th>Rozpracováno</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Analýza/studie</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Marketingová studie/Průzkum trhu</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Projektový záměr</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Investiční záměr</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Územní rozhodnutí</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Studie proveditelnosti</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Analýza nákladů a výnosů</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Studie dopadů na životní prostředí (EIA)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Žádost o stavební povolení</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Stavební povolení</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						Ano	Ne	Rozpracováno	Analýza/studie	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Marketingová studie/Průzkum trhu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Projektový záměr	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Investiční záměr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Územní rozhodnutí	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Studie proveditelnosti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Analýza nákladů a výnosů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Studie dopadů na životní prostředí (EIA)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Projektová dokumentace	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Žádost o stavební povolení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Stavební povolení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	Ano	Ne	Rozpracováno																																																						
Analýza/studie	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																						
Marketingová studie/Průzkum trhu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																						
Projektový záměr	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																						
Investiční záměr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																						
Územní rozhodnutí	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																						
Studie proveditelnosti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																						
Analýza nákladů a výnosů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																						
Studie dopadů na životní prostředí (EIA)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																						
Projektová dokumentace	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																						
Žádost o stavební povolení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																						
Stavební povolení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																						
<p>STRUKTURA FINANCOVÁNÍ PROJEKTU (v Kč)</p>	<p><i>Předpokládané datum podání žádosti:</i> 28/9/2018</p> <p><i>Zahájení a ukončení fyzické realizace projektu (měsíc/rok):</i> Zahájení: bře-19 Ukončení: čvc-19</p>																																																								
<p>Celkové způsobilé výdaje (CZV)</p>	<p>Z toho: Podpora</p>	<p>Z toho: Vlastní zdroje příjemce</p>	<p>Nezpůsobilé výdaje</p>																																																						
	<p>Příspěvek Unie</p>	<p>Národní veřejné zdroje</p>	<p>Národní veřejné zdroje (kraj, obec, jiné)</p>	<p>Národní soukromé zdroje</p>																																																					
<p>4 414 025,6</p>	<p>3 751 921,76</p>	<p>220 701,28</p>	<p>441 402,56</p>	<p>0</p>	<p>1 028 506,4</p>																																																				
<p>Název nákladu</p>	<p>Výdaje (v Kč)</p>	<p>Výdaje 1. rok</p>	<p>Výdaje 2. rok</p>	<p>Výdaje 3. rok</p>																																																					
<p>Celkové způsobilé investiční</p>	<p>4 414 025,6</p>	<p>4 414 025,6</p>	<p>0</p>	<p>0</p>																																																					

Celkové způsobilé neinvestiční	0	00	0	0
Způsobilé výdaje celkem	4 414 025,6	4 414 025,6	0	0
Nezpůsobilé výdaje celkem	1 028 506,4	1 028 506,4	0	0
Celkové výdaje projektu	5 442 532	5 442 532	0	0
RIZIKA PROJEKTU <i>(konkrétní rizika spojená s projektem a jak jim předejít; max. 2 000 znaků)</i>		<p>Rizika v přípravné fázi projektu - nekvalitní zpracování projektové dokumentace, případně nereálně oceněný výkaz výměr - rozpočet. V této fázi toto riziko vzniklo a žadatel toto riziko řeší dopracováním PD spolu se zhotovitelem stavby. Žadatel se zhotovitelem uzavře dodatek ke smlouvě, kdy se navýší původní cena projektu. Navýšovaná cena nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku. Jedná se o práce, které nešli odhadnout předem a o stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku. Toto dopracování nemá výrazný negativní vliv na dokončení projektu.</p> <p>Dalším rizikem je nesprávně/ nekvalitně zpracovaná žádost o dotaci včetně všech povinných příloh, zejména Studie proveditelnosti. Toto riziko je žadatelem podchyceno výběrem kvalitních zpracovatelů s dobrými referencemi, příp. takových, s kterými již má osobní zkušenost.</p> <p>V rámci výběrového řízení došlo ke špatné kontrole veřejné zakázky a byli opomenuty některé položky, které jsou důležité pro fungování projektu. Žadatel spolu se zhotovitelem uzavrou dodatek a tyto nesrovnalosti budou vyřešeny. Cena nepřesáhne 30 % původní hodnoty. V případě neočekávaných živelných pohromách, bude žadatel v I. jednání dle nutnosti dané situace v souladu se všemi pravidly a předpisy. Riziku nedodržení harmonogramu pak žadatel předchází důkladnou přípravou harmonogramu. Pro udržitelnost projektu je hlavním rizikem riziko nenaplnění kapacit, které je však omezeno návrhem potřebných kapacit až po důkladné analýze poptávky. Obec na základě poptávky má předpoklad, že zajistí naplňování kapacit převážně z místních dětí.</p>		
PROJEKT PODÁN DŘÍVE JAKO INDIVIDUÁLNÍ PROJEKT		Ano <input type="checkbox"/>	Ne <input checked="" type="checkbox"/>	Pokud ano, v jakém je projekt stavu?
DALŠÍ INFORMACE <i>(synergie s dalšími projekty – jak s existujícími, tak plánovanými; max. 2 000 znaků)</i>		Obec v současné době nepřipravuje a neuvažuje o dalších projektech v oblasti předškolního a základního vzdělávání. V minulosti obec takovýto typ projektu nerealizovala.		

INDIKÁTORY PROJEKTU (doplnit relevantní k dané aktivitě) (vybrat všechny relevantní indikátory dle příslušné výzvy)			
Kód; název a měrná jednotka indikátoru	Info zdroj	Počáteční hodnota	Cílová hodnota
IROP_2.4_50001_Kapacita podporovaných zařízení péče o děti nebo vzdělávacích zařízení (osoby)	Výpis z rejstříku škol - IZO: 600042901	0	25
IROP_2.4_50000_Počet podpořených vzdělávacích zařízení (zařízení)	IZO: 600042901	0	1

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ŽADATELE O PRAVDIVOSTI ÚDAJŮ V PROJEKTOVÉM ZÁMĚRU ITI
PRAŽSKÉ METROPOLITNÍ OBLASTI**

Jméno žadatele:	Obec Nový Jáchymov
Sídlo (Adresa žadatele):	Tyršova 31, 267 03 Nový Jáchymov
IČ:	00 233 650
Statutární zástupce (osoba oprávněná jednat):	Dagmar Vlachová / starostka

Žadatel prohlašuje, že v projektovém záměru ITI Pražské metropolitní oblasti jsou uvedeny pravdivé a úplné údaje.

Datum a místo podpisu	7.6.2018
-----------------------	----------

Jméno a podpis osoby oprávněné zastupovat žadatele	Dagmar Vlachová 	Razítko (pokud je součástí podpisu žadatele)	
--	--	--	---

Projektový záměr vyplněný a podepsaný oprávněnou osobou za žadatele doručte v termínu stanoveném ve výzvě:

- a) Na podatelnu Institutu plánování a rozvoje hl. města Prahy
Adresa:
Institut plánování a rozvoje hl. města Prahy
Vyšehradská 57/2077
128 00 Praha 2 – Nové Město

Nebo

b) **Do datové schránky**

Institut plánování a rozvoje hl. města Prahy

ID datové schránky: c2zmahu

Projektový záměr zároveň zašlete v elektronické podobě na emailovou adresu itl@ipr.praha.eu (v editovatelné podobě, nepodepsaný).